



# Comune di Bassano Bresciano

sede Via Martinengo 33  
25020 - Bassano Bresciano (Bs)

tel. 030/9935112-9935248  
fax 030/9935176

www.comune.bassano-bresciano.bs.it

## IMU ANNO 2016

### VERSAMENTO QUOTA IN ACCONTO ENTRO IL **16/6/2016**

Importo minimo annuo di versamento € 5,00, comprensivo sia delle quote comunali che erariali (art. 18 C. 5 delib. CC 20 del 13/9/2012 – art. 25 L.289/2002 – art. 1 c. 168 L. 296/2006);

<i>Tipologia imponibile</i>	<i>Aliquota</i>
Regime ordinario dell'imposta per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni	___0.86___ %
Abitazioni principali e relative pertinenze nella misura massima di una pertinenza per ciascuna delle seguenti categorie: C/2, C/6 e C/7 (0.5%). Esclusi i fabbricati classificati nella categorie A/1, A/8 e A/9	SOSPESA ___0.5___ %
▪ Immobili posseduti da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che l'immobile non risulti locato (0.5%); ▪ Unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari, nonché gli alloggi regolarmente assegnati IACP.	SOSPESA
Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, c. 3-bis, del D.L. 557/1993 e terreni agricoli Per tutte le persone che non rientrano nella categoria imprenditori agricoli	SOSPESA (agricoltori) ___0.86___ %
Fabbricati adibiti allo svolgimento di esercizi di vicinato (negozi)	___0.76___ %
Aree fabbricabili ed immobili adibiti all'attività degli istituti bancari	___1.06___ %

## NUOVA RIPARTIZIONE DEL GETTITO TRA COMUNE E STATO

La legge di stabilità (art. 1, c 380, legge 228/2012) ha **“riservato allo Stato il gettito dell'IMU derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D”, calcolato ad aliquota standard dello 0,76%** . Ne consegue che per tali immobili, la cui aliquota è fissata dal Comune di Bassano Bresciano allo 0,86% l'imposta va suddivisa applicando alla base imponibile:

- **l'aliquota “standard” dello 0,76% a favore dello Stato**

- **l'aliquota dello 0,10% a favore del Comune.**

A tal fine con Risoluzione n. 33 del 21 maggio 2013 sono stati istituiti due nuovi codici tributo:

- **3925 IMU** per gli immobili ad uso produttivo classificati nel **gruppo catastale D – STATO**

- **3930 IMU** per gli immobili ad uso produttivo classificati nel **gruppo catastale D – INCREMENTO COMUNE**